



재단법인 창강재단

수신자 서울특별시교육감(평생교육과장)
(경유)

제목 2022년도 사업계획 및 예산서 제출

결재	담당	대리	과장	부장	이사	사무
재						

「공익법인의 설립·운영에 관한 법률」 제12조 및 같은 법 시행령 제19조에 따라 2022년도 공익법인의 사업 계획 및 예산서를 불임과 같이 제출합니다.

- 불임
1. 2022년도 사업계획 총괄표 1부
 2. 추정재무상태표(추정대차대조표) 및 그 부속명세서 각 1부
 3. 추정운영성과표(추정포괄손익계산서) 및 그 부속명세서 각 1부
 4. 이사회 회의록 1부
 5. 총회 회의록(사단법인만 제출) 1부
 6. 회원 명부(사단법인만 제출) 1부. 끝.

재단법인 창강재단 이사장 (법인의장)

기안

검토

결재



시행

2021-28

(20211130) 접수

우 01134

서울시 강북구 덕릉로 1389(반동/창강빌딩)

/ 홈페이지주소 www.changkang.kr..

전화 (02)989-8577

전송 (02)989-8476

담당자 이메일

/ ckf@chkad.co.kr 010-5311-7736

※ 법인주소, 전화번호, 팩스번호, 담당자 이메일(휴대전화번호)은 반드시 기재하여 주시기 바랍니다.

2022년도 사업계획 총괄표

1. 법인명: 재단법인 창강재단 (인) (설립일: 1983년 12월 8일)
 2. 목적사업: 1) 장학금지급 2) 노인복지시설지원 3)
 3. 수익사업: 1) 부동산임대 2)
 4. 일반현황



설립자	양태식	사무소 소재지	서울시 강북구 덕릉로138(변동)			전화	02-989-8577	
대표자	양병표					팩스	02-989-8476	
회원 총수	명	임원 정수	이사: 5명 감사: 2명	임원 현원	이사: 5명 감사: 2명	상임직무 근원수	임원 직원	임원: 1 직원: 1
기본재산 (단위: 원)	현금	주식	채권	부동산	계	보통재산 (단위: 원)	331,164	
	0	550,000	11,277,652	5,119,448	16,947,100			

5. 사업수지예산서(예시)

(단위: 원)

수입			지출		
구분	금액		구분	금액	
기부금	재산증자	0	기부금	기본재산 편입	
				기부금사용승인	0
	목적사업	0	경상비	인건비 (세부내역별첨)	44,720,000
				임차료	0 (무상사용)
고유목적사업 준비전입금	수익사업 전입금	503,300,000		운영비 (세부내역별첨)	419,280,000
	과실소득 (이자, 배당금 등)	343,862,000	목적사업 지출	장학금	254,000,000
기타수입 ¹⁾		0		학술연구비	0
전기 이월액		0	기타지출 ²⁾		0
			기본재산편입액 ³⁾		0
			차기 이월액		129,162,000
합계(A)		847,162,000	합계(B)		847,162,000

※ 수입과 지출합계는 일치하도록 작성(A=B)

- 1) 기부금, 고유목적사업준비전입금을 제외한 나머지 수입
 2) 경상비, 목적사업지출비를 제외한 나머지 지출
 3) 기부금을 제외한 보통재산에서 기본재산으로 편입 등

추 정 재 무 상 태 표(추정대차대조표)

제38기 2021년12월31일 현재

제37기 2020년12월31일 현재

재단법인 창강재단

(단위: 원)

과 목	당 기			전 기		
	통합	공익목적사업	기타사업	통합	공익목적사업	기타사업
자 산						
유동자산	15,830,703	14,829,850	1,000,853	13,657,310	3,631	13,653,679
현금및현금성자산	4,900	-	4,900	4,828	-	4,828
제예금	-	-	-	-	-	-
외상매출금	5,100	-	5,100	9,104	-	9,104
(-) 대손충당금	(91)	-	(91)	91	-	91
유가증권	15,769,896	14,796,265	973,631	13,603,527	-	13,603,527
미수금	-	-	-	-	-	-
선납법인세	50,898	33,585	17,313	39,942	3,631	36,311
비유동자산	3,453,387	-	3,200,387	3,446,897	-	3,200,387
투자자산	-	-	-	-	-	-
장기성예적금	-	-	-	-	-	-
장기투자증권	-	-	-	-	-	-
장기대여금	-	-	-	-	-	-
유형자산	3,200,387	-	3,200,387	3,200,387	-	3,200,387
토지	1,864,990	-	1,864,990	1,864,990	-	1,864,990
건물	3,254,458	-	3,254,458	3,254,458	-	3,254,458
(-) 감가상각누계액	(1,932,054)	-	(1,932,054)	(1,932,054)	-	(1,932,054)
구축물	37,000	-	37,000	37,000	-	37,000
(-) 감가상각누계액	(31,694)	-	(31,694)	(31,694)	-	(31,694)
기타유형자산	326,900	-	326,900	326,900	-	326,900
감가상각누계액	- 319,213	-	319,213	- 319,213	-	319,213
무형자산	-	-	-	-	-	-
임차권리금	-	-	-	-	-	-
기타비유동자산	253,000	-	-	246,510	-	-
임차보증금	253,000	-	253,000	246,510	-	246,510
자 산 총 계	19,031,090	14,829,850	4,201,240	16,857,697	3,631	16,854,066
부 채						
유동부채	25,939	-	25,939	30,801	-	30,801
미지급금	24,331	-	24,331	29,193	-	29,193
예수금	1,608	-	1,608	1,608	-	1,608
미지급법인세	-	-	-	-	-	-
선수금	-	-	-	6	-	6

비유동부채	258,698	-	258,698	246,510	-	246,510
임대보증금	253,000	-	253,000	246,510	-	246,510
퇴직급여충당부채	49,214	-	49,214	43,516	-	43,516
(-) 퇴직연금운용자산	(43,516)	-	(43,516)	(43,516)	-	(43,516)

고유목적사업준비금	2,010,435	2,010,435	-	2,010,435	2,010,435	-
-----------	-----------	-----------	---	-----------	-----------	---

부 채 총 계	2,295,072	2,010,435	284,637	2,287,746	2,010,435	277,311
---------	-----------	-----------	---------	-----------	-----------	---------

순자산*1

기본순자산	11,869,407	11,869,407	-	11,869,407	11,869,407	-
보통순자산	3,227,979	(1,466,792)	4,694,771	3,227,979	(1,466,792)	4,694,771
적립금	5,077,693	-	5,077,693	5,077,693	-	5,077,693
잉여금	(1,825,035)	(1,474,347)	(350,688)	(1,825,035)	(1,474,347)	(350,688)
순자산조정	(24,679)	7,555	(32,234)	(24,679)	7,555	(32,234)
순 자 산 총 계	15,097,386	10,402,615	4,694,771	15,072,707	10,410,170	4,662,537

부채 및 순자산 총계	17,392,458	12,413,050	4,979,408	17,360,453	12,420,605	4,939,848
-------------	------------	------------	-----------	------------	------------	-----------



추 정 재 무 상 태 표(추정대차대조표)
제38기 2021년 01월 01일부터 2020년12월31일까지
제37기 2020년 01월 01일부터 2020년12월31일까지

재단법인 창강재단

(단위: 천원)

과 목	당 기			전 기		
	총합	공익목적사업	기타사업	총합	공익목적사업	기타사업
사업수익	503,300	-	503,300	499,035	-	499,035
임대수입	273,000	-	273,000	270,358	-	270,358
관리비수입	203,000	-	203,000	201,139	-	201,139
주차 관리비 수입	27,300	-	27,300	27,538	-	27,538
사업비용 ²	773,295	309,295	464,000	760,497	309,295	451,202
사업수행비용	309,295	309,295	-	309,295	309,295	-
장학금	243,167	243,167	-	249,295	249,295	-
기부금	-	-	-	60,000	60,000	-
지급수수료	-	-	-	-	-	-
일반관리비용	464,000	-	464,000	451,202	-	451,202
모금비용	-	-	-	-	-	-
사업이익(손실)	- 269,995	- 309,295	39,300	- 261,462	- 309,295	47,833
사업외수익	343,862	288,000	55,862	351,502	292,778	58,724
수입이자	255,000	255,000	-	259,778	259,778	-
배당금수입	33,000	33,000	-	33,000	33,000	-
유가증권처분익(외화)	55,846	-	55,846	55,846	-	55,846
잡수익	16	-	16	2,878	-	2,878
목적사업준비금수입	-	-	-	-	-	-
사업외비용	3,000	-	3,000	6,010	-	6,010
기타의 대손상각비	-	-	-	-	xxx	-
유형자산손상차손	-	-	-	-	xxx	-
의환자산	3,000	-	3,000	5,425	xxx	5,425
무형자산손상차손	-	-	-	-	xxx	-
무형자산처분손실	-	-	-	-	xxx	-
잡손실	-	-	-	585	xxx	585
고유목적사업준비금전입액	72,867	-	72,867	84,030	84,030	-
고유목적사업준비금환입액	-	-	-	-	-	-
법인세비용차감전 당기운영이익(손실)	- 2,000	- 21,295	19,295	- -	100,547	100,547
법인세비용	-	-	-	-	-	-
당기운영이익(손실)	- 2,000	- 21,295	19,295	- -	100,547	100,547

손익계산서 부속명세서

(단위 : 천원)

계정과목	적 요	금 액	비 고
임대수입	한국승강기관리공단외	273,000	창강빌딩 2020년 추정
관리비수입	"	203,000	"
주차관리수입	"	27,300	"
급여	종업원 급여	44,720	건물 관리소장 1명
수선비	건물 배관등	19,146	
세금과공과	토지, 건물 재산세외	11,363	재산세외
지급수수료	법정 관리비	13,802	창강빌딩 전기안전관리비외
보험료	건물 화재보험료	740	창강빌딩
통신비	통화료외	219	(02) 989-8577외1대
소모품비	형광등외	3,132	소모자재비
수도광열비	전기료, 수도료	52,415	
복리후생비	종업원 국민연금외	5,338	
감가상각비	감가상각충당금전입액	130,346	건물, 기타유형자산
여비교통비	교통비	784	
퇴직급여충당금전입액	종업원 퇴직적립금	4,409	
접대비	거래처접대비	107	
사무용품비	사무비	66	
잡비	청소비, 입주사집기이전비	1,890	
용역비	용역비외	147,600	(주)한얼관리
수입이자	중금채 이자외	347,254	기본, 보통재산 운용이자
배당금수입	창강산업(주) 배당금	33,000	주당 ₩300
유가증권처분익	유가증권 처분	16,599	
잡수입	기타수입	45	
목적사업준비금수입	당기목적사업비외	412,270	장학금외
고유목적사업준비금전입액	당기계상액	344,968	법정전입액
장학금	대학교, 고등학교지급	254,000	서울대외
기부금	노인복지시설지원	0	창강양로원, 요양원
외환차손	외화금융상품 환차손	3,000	신한금융

대차대조표 부속명세서



계정과목	적 요	금 액	비 고
현금	금고 시재액	0	
제예금	RP, CMA	4,518	신한금투 171-11-030130
외상매출금	홈앤서비스외 2건	9,104	
유가증권	증금채	13,050,000	기업은행 855-009999-21-001
	신한금투 은행채	553,527	신한금투 562-06982-749364
	계	13,603,527	
미수금	화재보험	740	DB화재보험 기간귀속 미경과분
	신한증금채 미수수익	111,145	신한증금채 미실현분
	계	111,885	
선납법인세	이자수익 원천징수분	50,898	소득세, 지방소득세
토지	강북구 덕릉로 138번지 1,580.5㎡	1,864,990	감가상각충당금 1,769,331 " 30,745 " 266,026
건물	강북구 덕릉로 138번지 4,783.82㎡	3,254,458	
구축물	방음벽 외	37,000	
기타유형자산	전기설비 외	325,082	
미지급금	송강기관리비외	24,331	
예수금	종업원 갑근세외	1,608	
임대보증금	홈앤샵스외 12건	253,000	창강빌딩
퇴직급여충당금	종업원 퇴직금	49,214	관리소장 1인
고유목적사업준비금	장학금 및 복지시설지원 준비금	2,010,435	유가증권 운영
자본금	수익사업 자본금	5,077,693	토지, 건물
기본자산	출연자산	11,869,407	유가증권 운영
이익잉여금	미처분 잉여금	(1,825,035)	자본전입

이 사 회 회 의 록

1. 회 의 일 자 : 2021년 11월 30일
2. 회 의 장 소 : 당 법인 사무실
3. 출 석 임 원 : 이사 4명, 감사 2명
4. 결 석 임 원 : 1명
5. 회 의 안 건 : -제1호 의안 : 2022년도 사업계획 및 예산안 심의
-제2호 의안 : 숙명여자고등학교 지정기부금관련 도서지원승인

이사장 안병표는 의장석에 등단하여 위와 같이 이사 전원출석 하였으므로 본 회의가 적법하게 성립됨을 고하고 이어 다음 의안의 심의를 구하다.

제1호 의안 : 2022년도 사업계획 및 예산안 심의

2021년도 사업수입 ₩503,300,000원, 금융자산운용 ₩343,862,000 수입(배당금 수입₩33,000,000포함)예상되며, 부동산임대수익에서 일반관리비지출로 ₩129,162,000의 순이익의 발생이 예상됩니다. 목적사업은 현 수준의 장학금 지원에 ₩270,000,000 및기부금 ₩100,000,000을 집행하자고 제의하고 심의를 구하자 참석이사 전원 찬성 가결하다. [사업계획 및 예산서를 승인한다]

제2호 의안 : 숙명여자고등학교 지정기부금관련 도서지원 승인

숙명여자고등학교 2019년도 2학기부터 무상교육이 실시하여, 창강장학금 지급을 할 수 없어, 숙명고등학교와 서울시교육청과 협의하여 도서지원으로 변경하여, 이에 대한 안건을 승인하기로 한다. [2019년도 2학기 잔여금 ₩5,540,400]

위와 같이 전 의결사항을 정하고 승인하고 폐회를 선언하다.

재단법인 창강재단



사실을 명확히 하기 위하여 출석이사가 기명날인하다.

2021년 11월 30일

재단법인 창강재단

의장 겸 이사장 안병표



이사장 안병표



이 사 김영옥



이상구



류해규



감 사 서우식



조완수



재 단 법 인 창 강 재 단

우 01134 서울 강북구 덕릉로138(번동,창강빌딩) B7호 ☎ (02)733-8018 FAX (02)732-7195

문서번호 : 창강 제 2021_27호

2021.11.19.

수 신 : 수신처 참조

제 목 : 재단법인창강재단 이사회 소집 통보

본 법인의 이사회를 아래와 같이 소집하오니 참석하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

1. 일 시 : 2021년 11월 30일 오전 10시
2. 장 소 : 서울 창강재단 법인 사무실
(서울 중구 남대문로10길 9, 경기빌딩 1604호)
3. 회의안건 : 정관변경 건
4. 내 용 : (1) 2022년도 예산안 (2) 숙명고 도서지원 승인
5. 사 유 : 공익법인 설립운영에 관한 법률 제12조 등
6. 알 림 : 코로나로 인한 비대면 회의로 진행될 수 있습니다.

※ 참석여부를 11/26 (금) 오전까지 전화나 이메일로 알려주시기 바랍니다.
(e-mail : ckf@chkad.co.kr). 끝.

수신처 : 이사장 안병표, 이사 이상구, 류해규, 강연승, 김영욱
감사 서우식, 조완수

재 단 법 인 창 강 재 단 이 사 장



재	단	법	인	창	강	재	단

재 단 법 인 창 강 재 단

우 01134 서울 강북구 덕릉로138(변동,창강빌딩) B7호 ☎ (02)733-8018 FAX (02)732-7195

문서번호 : 창강 제 2021_27호

2021.11.19.

수 신 : 수신처 참조

제 목 : 재단법인창강재단 이사회 소집 통보

본 법인의 이사회를 아래와 같이 소집하오니 참석하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

1. 일 시 : 2021년 11월 30일 오전 10시
2. 장 소 : 서울 창강재단 법인 사무실
(서울 중구 남대문로10길 9, 경기빌딩 1604호)
3. 회의안건 : 정관변경 건
4. 내 용 : (1) 2022년도 예산안 (2) 숙명고 도서지원 승인
5. 사 유 : 공익법인 설립운영에 관한 법률 제12조 등
6. 알 림 : 코로나로 인한 비대면 회의로 진행될 수 있습니다.

※ 참석여부를 11/26 (금) 오전까지 전화나 이메일로 알려주시기 바랍니다.
(e-mail : ckf@chkad.co.kr). 끝.

수신처 : 이사장 안병표, 이사 이상구, 류해규, 강연승, 김영욱
감사 서우식, 조완수

재 단 법 인 창 강 재 단 이 사 장

